

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

جامعة المدينة

كلية الحقوق والعلوم السياسية

بالتعاون مع مخبر السيادة والعولمة

فرقة بحث: نحو استراتيجية قانونية لتنفيذ الأراضي الفلاحية الوقفية المخصصة للفلاحة في دعم الاقتصاد الوطني

فرقة بحث: القروض العقارية وسيلة لتمويل المشاريع السكنية وتحقيق الاستثمار
ينظمان يوم دراسي بعنوان:

إشكالية العقار الفلاحي في الجزائر في ظل تحديات تحقيق الأمن الغذائي ورهانات النهوض الاقتصادي

الهيئة المشرفة على اليوم الدراسي

الرئيس الشرفي لليوم الدراسي: أ.د. جعفر بوعروري مدير جامعة المدينة

مدير اليوم الدراسي: أ.د. هارورن أوران عميد كلية الحقوق والعلوم السياسية

رئيسة اليوم الدراسي: د نوال جديلي

رئيس اللجنة العلمية: د لمين لعريط

رئيس اللجنة التنظيمية: د رجال جمال

بتاريخ: 02 ماي 2023

موضوع اليوم الدراسي:

نظرا لتزايد الاهتمام بالقطاع الفلاحي من طرف الدولة لاسيما في الفترة الأخيرة، نذكر مثلا إصدار المرسوم التنفيذي رقم 21-432 الذي ألغى المرسوم التنفيذي 97-483، وكذا صدور القانون رقم 22-18 المتعلق بالاستثمار والذي أخضع الاستثمارات الفلاحية صراحة لنظام القطاعات كنظام تحفيزي للقطاعات ذات الأولوية، هذا بالإضافة إلى ما سجلناه خلال الثلاث أشهر الماضية بخصوص رفع التجميد عن استيراد الجرارات الفلاحية وقطع الغيار المتصلة بها، وكذا النداء الذي أطلقتته وزارة الفلاحة عبر المنصة الخاصة بديوان تطوير الزراعات الصناعية بالأراضي الصحراوية لمشاريع الاستثمار الزراعي في مناطق الجنوب، أضف إلى ذلك إصدار القرار الوزاري المشترك المؤرخ في 24/11/2022 المتضمن كيفيات منح المحيطات للاستصلاح في إطار الامتياز.

وتأتي هذه الإجراءات بالإضافة إلى إجراءات أخرى في محاولة لضمان الأمن الغذائي ووضع حد لندرة وارتفاع أسعار بعض المواد الغذائية الأساسية في السوق، هذا من جهة، ومن جهة ثانية توفير بديل اقتصادي لما بعد المحروقات يضمن فرص عمل جديدة ويعزز روح الابتكار والمبادرة من خلال تشجيع إنشاء مؤسسات ناشئة في هذا المجال والسعي الحثيث لرقمنة القطاع وإخراجه من الطابع الاجتماعي إلى الطابع العلمي وفق نظرة عصرية، وكذا وضع حد لتزايد القضايا المطروحة أمام العدالة والتي لا يزال بعضها عالقا لحد الآن.

فعلى الرغم من وجود ترسانة من النصوص القانونية التي تحكم القطاع إلا أن هذا مازال غير كافٍ لحل إشكالية العقار الفلاحي في الجزائر، والتي تتفرع بدورها إلى عدة إشكالات ذات جوانب متعددة، وهو الأمر الذي يقتضي تحديد هذه الإشكالات وتشخيصها بشكل دقيق، ثم تقديم مختلف الحلول والاقترحات الممكنة لها، وذلك وفق المحاور التالية:

المحور الأول / مفاهيم حول الأمن الغذائي والتنمية الاقتصادية وعلاقتها بالعقار الفلاحي

- مفهوم الأمن الغذائي المستدام وعلاقته بالعقار الفلاحي
- مفهوم التنمية الاقتصادية المستدامة وعلاقتها بالعقار الفلاحي

المحور الثاني / الإشكالات المتعلقة بملكية العقار الفلاحي

- الإشكالات المرتبطة بعمليات مسح الأراضي الفلاحية
- إشكالات قسمة وتجزئة الأراضي الفلاحية
- إشكالات تملك العقار الفلاحي العمومي

المحور الثالث / الإشكالات المتعلقة باستثمار العقار الفلاحي

- إشكالات النظام القانوني لاستثمار العقار الفلاحي العمومي، ومدى توافقه مع قانون الاستثمار 2022.
- إشكالات النظام القانوني لاستثمار العقار الفلاحي الوقفي.
- الإشكالات ذات العلاقة بالتأمين والتمويل وخلق مؤسسات ناشئة في القطاع الفلاحي
- الإشكالات ذات العلاقة بالرقمنة واستغلال الطاقات المتجددة في القطاع الفلاحي

المحور الرابع/ الإشكالات المتعلقة بمنازعات العقار الفلاحي

- إشكالات منازعات العقار الفلاحي على مستوى القضاء الإداري
- إشكالات منازعات العقار الفلاحي على مستوى القضاء العقاري
- إشكالات منازعات العقار الفلاحي على مستوى القضاء الجزائي

شروط المشاركة:

- أن يكون البحث ضمن محاور الملتنقى وموضوعاته.
- ألا يكون البحث المقدم قد سبق نشره أو قدم للنشر في مجلات أو دوريات، أو قدم كمدخلة في مؤتمرات علمية دولية أو وطنية أو أيام دراسية أو ندوات.
- تقدم البحوث باللغة العربية أو باللغة الإنجليزية أو باللغة الفرنسية، على أن يقل عدد الصفحات عن عشر صفحات و ألا يزيد عن عشرين صفحة.
- ضرورة إرفاق البحث بملخص في حدود 80 كلمة باللغة العربية والإنجليزية.
- تقدم البحوث مكتوبة بخط simplified arabic بالنسبة للغة العربية وبخط time new roman حجم 14 بالنسبة للغة الأجنبية والهوامش أليا في نفس الصفحة حجم 12، مع ذكر قائمة المراجع في آخر المدخلة.
- ترفق المدخلة تضم استمارة المشاركة تحمل معلومات الباحث اسمه ولقبه ورتبته والمؤسسة التي ينتمي إليها، بريده الإلكتروني، ورقم هاتفه، المعلومات الكاملة عن المدخلة (العنوان والمحور).

مواعيد هامة:

- ترسل المداخلات كاملة قبل تاريخ 22 أبريل 2023.
- يتم الرد على المداخلات المقبولة يوم 28 أبريل 2023.
- يجرى اليوم الدراسي بقاعة المحاضرات الكبرى بكلية الحقوق والعلوم السياسية.

ترسل المداخلات إلى البريد الإلكتروني: foncier.agricole2023@gmail.com